



Comisión Nacional de Energía Atómica



**GERENCIA DE ÁREA CAREM**

**DEPARTAMENTO DE COMPRAS Y CONTRATACIONES CAREM**

Por RÉGIMEN DE COMPRAS Y CONTRATACIONES DE BIENES, OBRAS Y SERVICIOS DE LA GERENCIA DE ÁREA CAREM bajo la Ley 26.566, aprobado por Resolución Presidencial C.N.E.A. N° 310/2015 Y SU MODIFICATORIA POR RESOL-2018-210-APN-CNEA#MEM.

**CIRCULAR ACLARATORIA  
PLIEGOS DE BASES Y CONDICIONES PARTICULARES**

<b>Circular N° 1</b>	
<b>Lugar y Fecha</b>	<b>Buenos Aires 23/11/2018</b>
<b>Organismo contratante</b>	<b>COMISIÓN NACIONAL DE ENERGÍA ATÓMICA</b>

<b>Procedimiento de selección</b>			
<b>Tipo:</b>	<b>CONCURSO DE PRECIOS</b>	<b>N°</b>	<b>18/2018</b>
<b>Clase:</b>	<b>ETAPA ÚNICA NACIONAL</b>		
<b>Modalidad:</b>	<b>SIN MODALIDAD</b>		
<b>Expediente:</b>	<b>F- 97 -2018</b>		
<b>Rubro:</b>	<b>401 - SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN DE EDIFICIOS</b>		

<b>Objeto de la contratación:</b>
<b>REPARACIÓN Y PINTADO DEL TANQUE DE AGUA Y CISTERNA- PREDIO CAREM LIMA</b>

<b>ACTO DE APERTURA:</b>	
<b>Lugar/Dirección</b>	<b>GERENCIA DE ÁREA CAREM DEPARTAMENTO DE COMPRAS Y CONTRATACIONES CAREM - Predio CAREM Lima – Edificio ASCN – Ruta 9 Km103 / Camino Central Atucha – Zárate – Bs. As.</b>
<b>Día y Hora</b>	<b>04/12/2018 A LAS 11:10 Hs.</b>
<b>Costo del Pliego:</b>	<b>SIN VALOR</b>
<b>Visita de Obra:</b>	<b>SI APLICA</b>

**DESCRIPCIÓN**

<b>Aclaración</b>
<p><b>Consulta N°1:</b> Superficie Exterior de la Torre del Tanque de Agua y del Tanque Cisterna: Como pintura de terminación látex o similar para exteriores, impermeable, DURALBA Frentes y Muros o Sikalastic Frentes, capa de imprimación más dos manos, según indicaciones de Ficha Técnica del fabricante, color gris cemento, similar al RAL 7003?</p> <p><b>Respuesta N°1:</b> No se acepta la propuesta, se deberá cumplir con lo indicado en la Especificación Técnica.</p> <p><b>Consulta N° 2:</b> Superficie Exterior de la Torre del Tanque de Agua y del Tanque Cisterna: Para el caso de los dos logotipos, a pintar en la Torre, dejar el espacio libre, sin aplicar el látex o similar impermeabilizante, sobre el sustrato de hormigón Limpio y firme, imprimación epoxi selladora penetrante, epoxi autoimprimante 100 micrometros espesor película seca, y terminación con poliuretano brillante de dos componentes, mínimo dos capas, todo el esquema con productos de un solo fabricante, respetando las indicaciones de las Fichas Técnicas correspondientes, productos a emplear de las líneas Hempel, Carboline, Revesta o similar?</p>

*[Handwritten signature]*

**Respuesta N° 2:**

No se acepta la propuesta, se deberá cumplir con lo indicado en la Especificación Técnica.

**Consulta N° 3:**

Superficie Interior de la Torre del Tanque:

Se observa el buen estado de la pintura sobre el hormigón. Se considera No repintarlo, Sí, hay que repintar las estructuras y partes metálicas, incluyendo exterior de tableros eléctricos, creemos que el tratamiento detallado en la Especificación Técnica, punto 1.3 Estructuras Metálicas, está correcto.

Si se insiste en repintarlo, hacerlo con látex para interior, según el siguiente procedimiento: leve lijado, aspirado y aplicación de dos manos (Capas) de látex para interior ALBALATEX o similar.

Para el caso de no pintar el interior de la torre del tanque, habría que modificar la Planilla de Medición de los Trabajos y Certificados, del punto 7.- del Anexo A – ESPECIFICACIÓN TÉCNICA.

**Respuesta N°3:**

No se acepta la propuesta, se deberá cumplir con lo indicado en la Especificación Técnica.

Los medios alternativos de aplicación (pinceles, brochas, etc.) NO ESTÁN PREVISTOS EN EL PRESENTE PLIEGO, por no garantizar espesores de película solicitados. Además que no están contemplados como medio de aplicación por el fabricante.

**Consulta N° 4:**

Interior Tanque de la Torre, para Agua Potable e Interior Tanque Cisterna Agua Incendio:

Si la superficie no se encuentra en buen estado, es colocar membrana para impermeabilización de tanques de agua potable, basada en poliolefinas flexibles, formando una especie de bolsa o globo estanco, contenido y soportado por la superficie (Piso y paredes) del tanque de hormigón, la membrana Sikaplan S15 NT, su colocación siguiendo las instrucciones de su Ficha Técnica, incluye la aplicación entre la membrana y el sustrato, de un geotextil de 300 g/m<sup>2</sup>, como amortiguador entre la membrana que soporta la presión del agua contenida y el sustrato de hormigón?

**Respuesta N° 4:**

No se acepta la propuesta, se deberá cumplir con lo indicado en la Especificación Técnica.

**Consulta N° 5:**

Interior Tanque de la Torre, para Agua Potable e Interior Tanque Cisterna Agua Incendio:

Respecto del Tanque Cisterna, de agua para incendio, la Especificación Técnica, pide dos manos de 300 micrometros e espesor *c/u* de pintura epoxi HEMPADUR QUATTRO 17634, recomendado por el fabricante para tanques de lastre y tanques de petróleo (Metálicos) que tiene como características, excelente anticorrosivo y excelentes propiedades mecánicas y campo de aplicación según su Ficha de datos de seguridad: naval y astilleros, el tanque cisterna a pintar es de hormigón!, no necesita pintura anticorrosiva.

Se pueden aplicar las soluciones propuestas para el Tanque de la Torre?, para este caso, ya que el agua es para incendio, industrial, no necesariamente potable, la alterativa de la membrana de impermeabilización, podría cambiarse por una membrana más económica?

Como información complementaria se adjuntan Fichas Técnicas

DURALBA Frentes y Muros

Sikalastic Frentes

ALBALATEX

SikaTop Seal-I07 FLEX

PLAVICON TANQUES

Sikaplan S15 NT

**Respuesta N° 5:**

No se acepta la propuesta, se deberá cumplir con lo indicado en la Especificación Técnica. Los productos de origen comercial base acrílica (albalátex, duralba, etc.) NO ESTÁN PREVISTOS EN LA PRESENTE ESPECIFICACIÓN.

**Consulta N° 6:**

Interior Tanque de la torre, para agua potable e interior Tanque Cisterna agua incendio:

**Respuesta N° 6:**

El producto HEMPADUR 35560 es recomendado su uso tanto en sustratos de acero al carbono como de hormigón.

No serán tenidos en cuenta ensayos realizados con las pinturas aplicadas sobre metal.



**Firma y Aclaración**

Arq. Norma B. Silva Lúa  
MAT. CPAU 28452